**ВАРИАНТ 1**

1. В КБ обратилось предприятие с просьбой о выдаче кредита в сумме 50000 тыс. руб. на срок с 21.01.т.г. по 18.05.т.г. с уплатой процентов в конце срока пользования кредитом в размере 17% годовых.

Согласно Правилам кредитования в КБ сумма предоставляемого кредита и процентов, причитающихся к уплате не должна превышать 90% от суммы предоставленного обеспечения.

Определить минимальную сумму обеспечения.

1. Составить график погашения заемщиком кредита и процентов на основании следующих данных:

Сумма кредита 15 000 000 руб.

Процентная ставка банка 16% годовых

Дата выдачи кредита 14.01.т.г.

Срок кредита 7 месяцев

Уплата процентов по кредиту производится 14 числа каждого месяца. Проценты начисляются на остаток ссудной задолженности.

Погашение основного долга по кредиту осуществляется, начиная с третьего месяца пользования кредитом, ежемесячно 14 числа, равными долями.

**ВАРИАНТ 2**

1. Составить график погашения заемщиком кредита и процентов на основании следующих данных:

Сумма кредита 800 000 руб.

Процентная ставка банка 19% годовых

Дата выдачи кредита 18.01.т.г.

Срок кредита 5 месяцев

Уплата процентов по кредиту производится 18 числа каждого месяца. Проценты начисляются на остаток ссудной задолженности.

Погашение основного долга по кредиту осуществляется, начиная со второго месяца пользования кредитом, ежемесячно 18 числа, равными долями.

1. Определить достаточность залога на основании следующих данных:

Сумма кредита 25 000 000 руб.

Процентная ставка банка 15% годовых

Дата выдачи кредита 25.01.т.г.

Дата погашения кредита 15.06.т.г.

Балансовая стоимость предмета залога 35 000 000 руб.

Норма амортизации 10% годовых

Срок эксплуатации предмета залога 3 года

Поправочный коэффициент банка для оценки достаточности залога 0,8

**Задача по лизингу**

Определить общую сумму лизингового платежа и размер лизингового взноса, если платежи осуществляются ежемесячно равными долями.

Условия договора лизинга:

Стоимость имущества - предмета договора - 72,0 млн. руб.;

Срок договора - 2 года;

Норма амортизационных отчислений на полное восстановление - 10% годовых;

Процентная ставка по кредиту, использованному лизингодателем на приобретение имущества - 11% годовых;

Величина использованного лизингодателем кредита - 72,0 млн. руб.;

Процент комиссионного вознаграждения лизингодателю - 6% годовых;

Дополнительные услуги лизингодателя, предусмотренные договором лизинга, всего - 4,0 млн. руб.,