**Средние цены на первичном рынке жилья по Российской Федерации**

на конец периода, рублей за 1 квадратный метр общей площади

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | 2003 | 2004 | 2005 | 2006 | 2007 | 2008 | 2009 | 2010 | 2011 | 2012 | 2013 |
| Все квартиры | 16320 | 20810 | 25394 | 36221 | 47482 | 52504 | 47715 | 48144 | 43686 | 48163 | 50208 |
| в том числе: |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| квартиры среднего качества (типовые) | 14320 | 18131 | 22008 | 32504 | 40971 | 49138 | 44481 | 46807 | 44777 | 49872 | 49966 |
| квартиры улучшенного качества | 15590 | 20313 | 23832 | 34592 | 44015 | 50459 | 46145 | 47685 | 42881 | 47178 | 49252 |
| элитные квартиры | 23899 | 30063 | 34518 | 50175 | 65854 | 69612 | 65617 | 69351 | 49042 | 54843 | 65754 |

***Задание 1 (по вариантам):***

Проанализировать динамику цен на первичном рынке жилья по РФ, рассчитав показатели темпы роста (цепные и базисные), темпы прироста (цепные и базисные), абсолютный прирост (цепной и базисный), абсолютное содержание 1% прироста, средний абсолютный прирост и темп роста.

|  |  |
| --- | --- |
| **Начальная буква фамилии** | **Вариант** |
| А-Я (для всех) | Все квартиры |
|  |  |
| Л-С | квартиры улучшенного качества |
|  |  |

***Задание 2 (по вариантам)***

Рассчитать показатели координации стоимости квартир среднего качества, улучшенного качества, элитных квартир.

|  |  |
| --- | --- |
| **Начальная буква фамилии** | **Вариант (по годам)** |
|  |  |
| Л-С | 2007-2010 |
|  |  |